

SPZOZ-ZP /3BU/2020

Kępno, dn. 28.02.2020 r.

## Zapytanie ofertowe

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kępnie zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę oddziału anestezjologii i intensywnej terapii zakładającej powiększenie istniejącego oddziału do 6 łóżek poprzez dobudowę fragmentu nowej kubatury oraz przebudowę oddziału położniczo – ginekologicznego i noworodkowego Szpitala w Kępnie - w celu dostosowania do wymogów prawa przy ul. Szpitalnej 7, 63-600 Kępno.

### 1. Zamawiający

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kępnie: ul. Szpitalna 7, 63-600 Kępno,  
NIP 619-18-27-089, REGON 000308548.

### 2. Przedmiot zamówienia

#### *Wspólny słownik zamówień (CPV):*

- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 71251000-2 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
- 71321000-4 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych
- 71321200-6 Usługi projektowania systemów grzewczych
- 71321400-8 Usługi konsultacyjne w zakresie wentylacji
- 71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną
- 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 71223000-7 Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych
- 71244000-0 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
- 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
- 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
- 71325000-2 Usługi projektowania fundamentów
- 71327000-6 Usługi projektowania konstrukcji nośnych
- 71332000-4 Geotechniczne usługi inżynieryjne.
- 45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania

Przedmiotem zamówienia wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę oddziału anestezjologii i intensywnej terapii zakładającej powiększenie istniejącego oddziału do 6 łóżek poprzez dobudowę fragmentu nowej kubatury oraz przebudowę oddziału położniczo – ginekologicznego i noworodkowego Szpitala w Kępnie - w celu dostosowania do wymogów prawa przy ul. Szpitalnej 7, 63-600 Kępno – zgodnie z założeniami Programu Funkcjonalno – Użytkowego części budynków Szpitala w Kępnie opracowanego w 2016 r. przez Biuro Projektowe – Atelier 7 Sp. z o. o. ul. Kłodnicka 16, 40-702 Katowice.

### 3. Proponowany zakres zamówienia:

*W ramach zamówienia należy wykonać:*

1. Mapę do celów projektowych w formie papierowej – dostarczy Zamawiający,
2. Dokumentację geotechniczną,

3. Projekt zagospodarowania działki sporządzony na aktualnej mapie sytuacyjna – wysokościowej,
  4. Projekt architektoniczno-budowlany i wykonawczy,
  5. Projekt projektowanych instalacji wewnętrznej:
    - instalacji wody,
    - instalacji kanalizacji sanitarnej,
    - instalacji centralnego ogrzewania,
    - instalacji niskoprądowych,
    - instalacji systemu przywoławczego,
    - instalacji elektrycznej,
    - instalacji wentylacji i klimatyzacji,
    - instalacji klimatyzacji
    - gazów medycznych,
  6. Projekty przebudowy instalacji zewnętrznych w zakresie kolizji z projektowaną rozbudową.
  7. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzone w oparciu o aktualnie obowiązujące Ogólne Specyfikacje Techniczne – dla wszystkich branż,
  8. Szczegółowy przedmiar robót dla wszystkich branż,
  9. Kosztorys inwestorski na całość zadania /należy wykonać z podziałem na poszczególne branże/
  10. Uzyskanie wszelkich innych wymaganych uzgodnień i decyzji.
- W/w dokumentacja sporządzona w formie papierowej **6 egzemplarzy** i elektronicznej zapisanej w postaci plików formatu „PDF” na płycie CD w ilości **2 egzemplarzy**.

**Uwaga: Zamawiający informuje, że posiada aktualnie podpisaną umowę na opracowanie ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla budynków Szpitala w Kępnie przy ul. Szpitalnej 7,63-600 Kępno – tj. z firma Usługi BHP Małgorzata Pilch z siedziba Siąszyce 67, 62-570 Rychwał – termin wykonania zamówienia – 30.06.2020 r. Szpital w Kępnie posiada aktualnie 150 - łóżek szpitalnych.**

**W ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy - przed przystąpieniem do wykonywania właściwego projektu należy przedłożyć koncepcję ze sprawdzonymi możliwościami wykonania dokumentacji i z zakresem celem zatwierdzenia przez Zamawiającego.**

**Koszt wykonania dokumentacji powinien uwzględnić także:**

1. Dokonanie niezbędnych opinii i uzgodnień dokumentacji w tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kaliszu,
2. Uzyskanie warunków przyłącza do poszczególnych sieci – według oceny Zamawiającego, wystąpi taka konieczność w przypadku przyłączenia instalacji sanitarnej,
3. Koszt uzyskania pozwolenia na budowę,
4. Sprawowanie nadzoru autorskiego,

#### **4.Wymogi formalno-prawne.**

Przy realizacji zamówienia obowiązującymi są następujące akty prawne:

1. Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.);
2. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 roku, w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129);
3. Ustawa z 18 maja 2004 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określanych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 08.06.2004r. Nr 130, poz. 1389),

Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie w/w dokumentacji, zgodnie z wymaganiami art. 29 oraz art. 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1184 z późn. zm.).

Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, a także opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie pozwolenia na budowę i ogłoszenie przetargu na wykonawstwo.

4. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie ponadto:

1. Wsparcie i doradztwo w pracach komisji przetargowej na wezwanie Zamawiającego,
2. Przygotowanie projektów odpowiedzi na pytania w zakresie zagadnień technicznych dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

**Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.**

5. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia publicznego stanowiącego przedmiot niniejszego postępowania, mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią warunki dotyczące:

**5.1 posiadają wiedzę i doświadczenie** – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaze, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 (dwie) dokumentacje projektowe (zakończone uzyskaniem pozwolenia na budowę, jeśli było wymagane) dotyczące obiektów szpitalnych, w tym min. 1 dokumentacji dot. przebudowy/budowy bloku operacyjnego lub oddziału anestezyjologii i intensywnej terapii oraz jedną dot. innej rozbudowy/przebudowy oddziałów szpitalnych. Zamawiający uzna również warunek za spełniony w przypadku wykazania przez Wykonawcę wykonania co najmniej 1 dokumentacji projektowej dot. budowy nowego obiektu szpitalnego – informację należy przedstawić w załączniku nr 4.

5.1 posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj.:

5.1.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert –

5.2 dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia do projektowania stosowne do przepisów ustawy Prawo Budowlane ( Dz. U. z 2019 poz.1186 ze zm.) i tak:

5.2.1. osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w branży architektonicznej bez ograniczeń,

5.2.2. osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

5.2.3. osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w branży sanitarnej bez ograniczeń,

5.2.4. osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w branży elektrycznej i do instalacji teletechnicznych.

Osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia musi posiadać wymagane uprawnienia określone szczegółowo, powyżej, potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2( z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawa budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 roku poz. 1186 ze zm.) lub równoważne tzn. odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

**6. Termin realizacji zamówienia:** Wykonanie do dnia 31 lipca 2020 roku od podpisania umowy (Odbiór dokumentacji: podpisane bez zastrzeżeń protokołu końcowego odbioru dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę ).

**7. Warunki płatności:** 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku. Dopuszcza się częściowe fakturowanie za wykonanie dokumentacji projektowej. Wartość wystawionej faktury częściowej nie może przekroczyć 50% wartości dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

**8. Zapytania o przedmiot zamówienia:** Wszelkich informacji dot. przedmiotu zamówienia udziela:

Bartosz Malinowski - tel. 62 78 27 380

Marian Olejniczak – tel. 62 78 27 322

**9. Sposób przygotowania oferty:** Należy wypełnić formularz oferty – **załącznik nr 2**

i dołączyć stosowne dokumenty: posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz potwierdzające posiadanie uprawnień do projektowania w branży: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej, teletechnicznej oraz przynależność do Izby.

**10. Miejsce składania ofert** Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w **Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kępnie, ul. Szpitalna 7, 63-600 Kępno – Sekretariat Dyrekcji, Budynek Administracji – I piętro** lub za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie skanu dokumentu na adres e – mail: [sekretariat@szpital.kepno.pl](mailto:sekretariat@szpital.kepno.pl) do dnia **09 marca 2020 roku do godz. 13:00.**

Koperta z ofertą powinna posiadać dopisek: „**Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę oddziałów: anestezjologii i intensywnej terapii oraz położniczo – ginekologicznego i noworodkowego Szpitala w Kępnie, ul. Szpitalna 7, 63-600 Kępno.**”

**11. Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie: Jedynym kryterium cena – 100%.**

11.1. Cena ma być wyrażona w polskich złotych. Cena powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące jego wykonaniu a także koszt sprawowania nadzoru autorskiego, wynikające z niniejszego zapytania ofertowego. Cena zawiera cenę netto oraz brutto (z podatkiem VAT).

Cena podana przez Wykonawcę jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji zamówienia

11.2 Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro,

11.3 Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli oferty przewyższają kwotę którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

11.4. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi drogą elektroniczną / faksem wszystkich

Wykonawców, którzy złożyli oferty cenowe oraz zamieści informacje na stronie internetowej.

**12. Termin związania z ofertą – 30 dni od terminu składania ofert**

Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie składania ofert nie będą uwzględniane.

**13 - Klauzula Informacyjna** - Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: .

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kępnie, ul. Szpitalna 7 63-600 Kępno . kontakt do Inspektora ochrony danych osobowych w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kępnie – 62 78 25 425 ;

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.„, Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę oddziału anestezjologii i intensywnej terapii zakładającej powiększenie istniejącego oddziału do 6 łóżek poprzez dobudowę fragmentu nowej kubatury oraz przebudowę oddziału położniczo – ginekologicznego i noworodkowego Szpitala w Kępnie - w celu dostosowania do wymogów prawa przy ul. Szpitalnej 7, 63-600 Kępno. oraz do sprawowania nadzoru autorskiego podczas realizacji tej inwestycji, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

**14. Załącznikami do zapytania są:**

1. Załącznik Nr 1 – Program Funkcjonalno - Użytkowy
2. Załącznik Nr 2 - Formularz ofertowy
5. Załącznik Nr 3 - Projekt umowy
4. Załącznik Nr 4 – Wykaz wykonanych usług projektowych.

Z-CA DYREKTORA  
ds. Ekonomicznych i Eksploatacyjnych  
SPZOZ w Kępnie  
mgr Marian Olejniczak